

TECHNICKÁ SPRÁVA

Identifikačné údaje stavby a investora :

Názov stavby : REKONŠTRUKCIA ZASTREŠENIA OBJEKTOV EGREŠ p.č.: 839/2, 74/1

Druh stavby : Výmena strešnej krytiny, stavebné úpravy

Objekt : SO01 - OBECNÝ ÚRAD

Miesto stavby : EGREŠ p.č.: 74/1

Kraj : Košický, okres Trebišov

Investor : OBEC EGREŠ

Jestvujúci stav :

Objekt Obecného úradu je jednopodlažný murovaný objekt sčiasočným podpivničením. Objekt je murovaný zplných pálených tehál. Suterénna časť objektu v rozsahu 1-technickej miestnosti a prístupového schodiska je betónová v kombinácii s lomovým kameňom. Zastropenie nad 1.NP objektu je riešené trámovým dreveným stropom so záklopom z hornej a dolnej časti. Na záklope z drevených dosiek zo spodnej strany sú realizované vápenno-cementové omietky na rákosovom nosnom podbíjaní. Na záklope z hornej strany drevených dosiek je realizovaný cementový poter hrúbky cca 50mm. Horná hrana muriva objektu je ukončená stužujúcim žb-vencom. Krov objektu je riešený ako celodrevený. V časti s menším rozponom ako hambáľkový, v časti s väčším rozponom ako stolica stojatá vplnými väzbami osovo cca 4,0m. Zastrešenie objektu nad členitým pôdorysom je riešené sedlovým zastrešením s ukončením strechy v štítoch valbami a v prieniku striech úžľabím , resp.nárožím. Jestvujúca krytina na objekte je z azbestocementových šablón na latovaní. Klampiarske konštrukcie sú riešené z pozinkovaného plechu. Výplne otvorov – okná, dvere sú drevené zdvojené z jednoduchým zasklením plastové so zasklením izolačným dvojsklom. Fasáda objektu je riešená hrubozrnými brizolitovými omietkami.

Navrhované riešenie :

Prevedenie búracích prác v rozsahu odstránenia strešnej AZC-krytiny /demontáž a likvidáciu AZC-krytiny musí vykonávať firma s oprávnením na prácu a likvidáciu nebezpečných odpadov/ zo šablón na latovaní v kompletnom rozsahu. Kompletná demontáž starého latovania. Stým súvisí aj demontáž jestvujúceho bleskozvodu, demontáž klampiarskych výrobkov – žľaby, zvody, háky, lemovania okolo komínov a pod.

Po odstránení latovania sa prezrie krov a overí jeho stavebno-technický stav a zistia sa miesta poškodenia dreva krovu. Predpokladá sa poškodenie niektorých krokiev vplyvom zatečenia a zahnutia dreva hlavne v styku s latovaním na hornej hrane krokiev. Poškodené prvky sa nahradia novými s rovnakými rozmermi. Predpokladá sa rozsah výmeny poškodených prvkov do objemu 3,0 m³ dreva. Podrobnejšie riešenie - viď.výkresy búracích prác...

Po prevedení búracích sa celý krov natrie impregnačným náterom proti hnilobe a červotočom. Na hornú hranu krokiev sa celoplošne natiahne poistná paropriepustná fólia, ktorá sa uchyťí kontralatami 50/50mm. Pri okape sa osadia háky a klampiarske lemovania okapu na ktorých sa ukončí poistná paropriepustná fólia. Osadia sa vetracie mriežky a zábrany proti vlietavaniu vtákov pod krytinu. Na hornú hranu kontralát 50/50mm sa zrealizuje latovanie 50/35mm v osovej vzdialenosti 300-500mm. Nutné upresniť podľa konkrétneho typu krytiny. Na latovanie sa pokladá plechová profilovaná krytina s hrúbkou plechu 0,5mm. Okolo komínov a v úžľabí sa prevedú klampiarske lemovania. V hrebeni

strechy sa osadia klampiarske lemovania hrebeňa s odvetraním. Pod hrebeňom sa osadia odvetrávacie tvarovky pre odvetranie strechy. Počet a rozmiestnenie upresní dodávateľ odvetrávacích tvaroviek na základe konkrétneho typu a jeho odvetrávacej prierezovej plochy.

Nižšia strieška nad vstupom sa zrealizuje ako nová konštrukcia, ktorá pozostáva z piatich drevených stĺpov 120/120mm, ktoré sa ukotvia do betónových pätiiek s rozmermi 400/400mm uložených s ich spodnou hranou do nezámrznej hĺbky minimálne 800mm pod upravený terén. Kotvenie sa prevedie oceľovými pozinkovanými prvkami. Na stĺpy sa osadí priebežná väznica 120/140mm. Do muriva sa zakotví druhá horná väznica chemickými kotvami a závitovou tyčou. Na väznice sa pokladajú krokvy 80/100mm s osedlaním cca 30mm. Na hornú hranu krokiev sa osadí poistná paropriepustná fólia a uchyťí sa kontralatami. Ďalší skladba strechy je zhodná ako na hlavnej streche. Podhľad zastrešenia na tejto strieške je riešený dreveným obkladom – Tatranský profil hr.15mm osadený na pomocnej drevenej konštrukcii podhľadu.

Odvodnenie strechy je riešené do polkruhových podokapných žľabov. Zvislé zvody sú zaústené do dažďovej kanalizácie a voľne na terén. Klampiarske výrobky sú vyrobené z lakoplastovaného plechu vo farebnom odtieni ako strešná krytina.

Strecha sa opatrí bleskozvodom. – vid'. časť Bleskozvod.

V časti pod strechou sa zrealizuje spevnená plocha so zámkovej dlažby hr.60mm ukladaná do ukkladacieho lôžka hr.30mm z drveného kameniva fr.4-8mm. Podkladné vrstvy sú hutnené po vrstvách a sú realizované z drveného kameniva fr.8-16 a fr.16-32. Celková skladba podkladných vrstiev je 250-300mm a sú ukladené na zrovnanú odhumusenú a zhutnenú zemnú pláň. Odhumusenie sa prevedie v hrúbke 300mm.

Prešov : 09.2018

Vypracoval : Ing. NOVÁK Martin